

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «УК «ЯИК» договора управления по многоквартирному дому №13 пр. Бр. Коростелевых за 2016 год.

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2016г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.07.2016г
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	87257
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	928406
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	911206
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	17200
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	726075
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	708875
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	17200
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	726075
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	289588
Выполненные работы(оказанные услуги по содержанию и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работ)				

21.	Наименование работ (услуг)	-	<p>Наименование работ (услуг)</p> <p>1. Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов</p> <p>2. Обслуживание кровли</p> <p>3. Обслуживание электрических сетей</p> <p>4. Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений</p> <p>5. Особые и специализированные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Аварийно- диспетчерское обслуживание - Проверка и прочистка вентканалов - Дератизация и дезинфекция - ТО лифтов - ТО внутридомового газопровода <p>6. Ремонт плановый и внеплановый</p> <p>Ремонт видеонаблюдения</p> <p>Покраска газопровода</p> <p>7. Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории</p> <p>8. Вывоз ТБО</p> <p>9. Услуги по управлению многоквартирным домом</p> <ul style="list-style-type: none"> - Услуги по начислению и сбору платежей, работа с неплательщиками. 	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	711058
			Техническое обслуживание инженерных сетей, входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома	130258
			Обслуживание кровли	2244
			Обслуживание электрических сетей	51483
			Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений	16992
			Особые и специализированные работы	
			Аварийно- диспетчерское обслуживание	39835
			Дератизация и дезинфекция	996
			ТО внутридомового газового оборудования	
			ТО лифтов	132116
			Ремонт плановый и внеплановый	
			Ремонт видеонаблюдения	14266
			Покраска газопровода	4827
			Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории	84697
			Вывоз ТБО	63482
			Услуги по управлению многоквартирным домом	98702
			Работа с неплательщиками.	17548
			Услуги по начислению и сбору платежей	53612

23.	Исполнитель работы (услуги)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ООО «УК «ЯИК»
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
25.				
26.				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода) по водоснабжению и водоотведению	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) по водоснабжению и водоотведению	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода) по водоснабжению и водоотведению	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода) по водоснабжению и водоотведению	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) по водоснабжению и водоотведению	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода) по водоснабжению и водоотведению	43671
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
			Водоснабжение	
			водоотведение	
38.	Единица измерения	Куб.м.-	Единица измерения	Куб.м.-
39.	Общий объем потребления	Куб.м.	Общий объем потребления	10968
			Водоснабжение	4908
			Водоотведение	6060
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	232246
			Водоснабжение	124266
			Водоотведение	107980
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	201360
			Водоснабжение	112072
			Водоотведение	89288
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	30886
			Водоснабжение	12194
			Водоотведение	18692
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	232246

			Водоснабжение	124266
			Водоотведение	107980
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	201360
			Водоснабжение	112072
			Водоотведение	89288
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	30886
			Водоснабжение	12194
			Водоотведение	18692
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионной исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0