

**Протокол N 1**  
**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д.19,**  
**проводимого в форме очно - заочного голосования**

г. Оренбург

« 03 » июля 2019г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Дидилика Галина Александровна, собственник помещения №20, правоустанавливающий документ на помещение: 56:44:341002:741 от 27.12.2017г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: **очно-заочное** общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по пр-т. Бр. Коростелевых проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Сроки проведения с 13 июня 2019г. по 24 июня 2019г.

Общая площадь помещений собственников в МКД 9432,8 кв.метров, общее число голосов 9432,8

Общая площадь помещений собственников в МКД, принявших участие в собрании (в соответствии с реестром регистрации) собственников помещений 4972,6 кв.м., что составляет 52,7 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Номера помещений собственников и количество голосов, не принявших участие в общем собрании:

6;14;15;16;17;21;22;23;28;29;31;32;35;36;41;42;47;48;54;55;56;58;62;64;65;76;85;92;94;96;98;99;100;101;107;109;114;115;116;118;119;125;126;131;133;136;138;140;144;145;146;147;149;150;152;154;155; 156; 158; 159; 161; 162; 166; 167; 168; 169; 172;173;177;178; 179; 180; 181; 183; 184; 185; 188; 189;190; 191; 192; 196; 197; 198; 199; 200; 201; 203..

Номера помещений собственников и количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утвердить отчет по выполнению договора управления многоквартирным домом за 2018 г., расположенным по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19 (Приложение №1).
3. Принять решение о заключении договоров напрямую с ресурсо - снабжающими организациями.
4. Утверждение порядка размещения сообщения о решениях, принятых настоящим внеочередным Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19, а также итогах голосования дома на досках объявления каждого подъезда многоквартирного дома не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

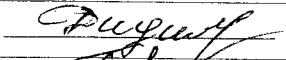
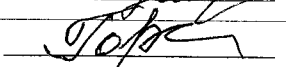
**Голосование по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/ %)	
		ЗА -	ПРОТИВ -
1.	Утвердить кандидатуры: председателя Дидилика Галины Александровны, собственника помещения № 20 (свидетельство о праве собственности №56:44:0341002:741 от 27.12.2017 г.), уполномоченного подписать протокол и секретаря общего собрания Гороховой Любови Владимировны, собственника помещения № 93	4339,8/87,3%	46,3/0,9%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	586,5/11,8%

	(свидетельство о праве собственности № 56:44:0341002:812 от 15.11.2017 г.)		
2.	Утвердить отчет по выполнению договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19 за 2018г.(Приложение № 1)	ЗА -	4320,3/86,9%
		ПРОТИВ -	241,4/4,9
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	410,9/8,3%
3.	Принять решение о заключении договоров напрямую с ресурсо-снабжающими организациями.	ЗА -	4710,5/94,7%
		ПРОТИВ -	92,6/1,9
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	169,5/3,4%
4.	Утверждение порядка размещения сообщения о решениях, принятых настоящим внеочередным Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19, а также итогах голосования дома на досках объявления каждого подъезда многоквартирного дома не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.	ЗА -	4803,1/96,6%
		ПРОТИВ -	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	169,5/3,4%

**Решения по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Пункты повестки дня	Количество голосов/%
1.	Утвердить кандидатуры: председателя Дидилика Галины Александровны, собственника помещения № 20 (свидетельство о праве собственности №56:44:0341002:741 от 27.12.2017 г.), уполномоченного подписать протокол и секретаря общего собрания Гороховой Любови Влади-мировны, собственника помещения № 93 (свидетельство о праве собственности № 56:44:0341002:812 от 15.11.2017 г.)	4339,8/87,3%
2.	Утвердить отчет по выполнению договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19 за 2018г.(Приложение № 1)	4320,3/86,9%
3.	Принять решение о заключении договоров напрямую с ресурсо-снабжающими организациями.	4710,5/94,7%
4.	Утверждение порядка размещения сообщения о решениях, принятых настоящим внеочередным Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 19, а также итогах голосования дома на досках объявления каждого подъезда многоквартирного дома не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.	4803,1/96,6%

Председатель собрания		Дидилика Г.А.
Секретарь собрания		Горохова Л.В.