

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу ул 1-й проезд Кривцова 1/3

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	42031
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	929319
	в том числе:	
	за содержание	862929
	за текущий ремонт	66390
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	977229
	в том числе:	
	Техническое обслуживание инженерных сетей МКД	147188
	Обслуживание кровли	23221
	Техническое обслуживание электрических сетей	18247
	Текущий ремонт по замене деревянных оконных конструкций на ПВХ в МОП 1-3-й подъезды	112200
	Текущий ремонт по восстановлению откосов оконных конструкций в МОП 1-3-й подъезды	29875
	Осмотр и содержание мест общего пользования	41728
	Техническое обслуживание ВДГО	8457
	Техническое диагностирование ВДГО	21000
	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	17810
	Дератизация и дезинсекция МОП	9025
	Тепловизионное обследование торцевых стен МКД	9000
	Аварийно - диспетчерское обслуживание	43194
	Услуги спецтехники по очистке кровли от снега, наледи и сосулек и по расчистке и вывозу снега	24055
	Опиловка и санитарная обрезка деревьев	40196
	Благоустройство и озеленение	28035
	Уборка МОП	210237
	Уборка территории	193761
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 - стр.3)	-5879
Платежная дисциплина		
5	Задолженность потребителей на начало года	306322
6	Начислено собственникам/потребителям всего:	1161813
	в том числе:	
	за содержание	862929
	пеня начисленное/проведенные перерасчеты	8460
	за текущий ремонт	66390
	за КР на СОИ	28603
	за услуги по управлению МКД	195431
7	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1127520
	в том числе:	
	на текущий ремонт	75274
8	Задолженность потребителей на конец года	340615

Каша