

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу ул 1-й проезд Кривцова 1/2

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-118787
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	978352
	в том числе:	
	за содержание	903475
	за текущий ремонт	74877
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	735684
	в том числе:	
	Техническое обслуживание инженерных сетей МКД	149122
	Обслуживание кровли	18167
	Техническое обслуживание электрических сетей	17888
	Осмотр и содержание мест общего пользования в т. ч.	61831
	Ремонт и регулировка окон ПВХ в МОП	22700
	Техническое обслуживание ВДГО	8457
	Техническое диагностирование ВДГО	21000
	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	29505
	Дератизация и дезинсекция МОП	9205
	Аварийно - диспетчерское обслуживание	41842
	Услуги спецтехники по очистке кровли от снега, наледи и сосулек и по расчистке и вывозу снега	24544
	Замена урн	7200
	Покраска и ремонт МАФ	10094
	Опиловка и санитарная обрезка деревьев	50122
	Благоустройство и озеленение	35458
	Уборка МОП	100488
	Уборка территории	128061
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	123881
Платежная дисциплина		
5	Задолженность потребителей на начало года	430509
6	Начислено собственникам/потребителям всего:	1277798
	в том числе:	
	за содержание	903475
	пеня начисленное/проведенные перерасчеты	7470
	за текущий ремонт	74877
	за КР на СОИ	122458
	за услуги управления МКД	169520
7	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1190573
	в том числе:	
	за текущий ремонт	80996
8	Задолженность потребителей на конец года	517735

Васильев