

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу ул Ногина 90

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	112770
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1171535
	в том числе:	
	за содержание	1171535
	за текущий ремонт	0
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1262624
	в том числе:	
	Техническое обслуживание инженерных сетей МКД	193863
	Обслуживание и ремонт кровли	32891
	Техническое обслуживание электрических сетей	36196
	Осмотр и содержание мест общего пользования	55969
	Замена входных дверей 2-го контура	64075
	Ремонт входа в насосную (подвал)	7380
	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	14100
	Техническое обслуживание системы пожаротушения	59500
	Техническое обслуживание видеокамер и видеорегистратора	12000
	Содержание и техническое обслуживание лифтов	365013
	Дератизация и дезинсекция МОП	5412
	Аварийно - диспетчерское обслуживание	59548
	Услуги спецтехники по расчистке и вывозу снега	21928
	Опиловка, санитарная обрезка деревьев и стрижка кустарника	23073
	Покраска МАФ	3923
	Благоустройство и озеленение	19843
	Уборка МОП	159440
	Уборка территории	128470
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	21681
Платежная дисциплина		
5	Задолженность потребителей на начало года	302118
6	Начислено собственникам/потребителям всего:	1659903
	в том числе:	
	за содержание	1171535
	пеня начисленная/проведенные перерасчеты	-11167
	за текущий ремонт	112600
	за КР на СОИ	133214
	за услуги по управлению МКД	253721
7	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1652386
	в том числе:	
	за текущий ремонт	135031
8	Задолженность потребителей на конец года	309635