

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу пр. Бр. Коростелевых 19

| № строки | Показатель | Сумма (руб.) |
|------------------------------|---|--------------|
| Остатки на лицевом счете МКД | | |
| 1 | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода | 438829 |
| 2 | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего: | 3070779 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 3070779 |
| | за текущий ремонт | 0 |
| 3 | Выполнено работ (оказано услуг), всего: | 3099804 |
| | в том числе: | |
| | Техническое обслуживание инженерных сетей МКД | 432413 |
| | Обслуживание и ремонт кровли | 53130 |
| | Техническое обслуживание электрических сетей | 67230 |
| | Осмотр и содержание мест общего пользования | 175720 |
| | Ремонт входных групп и с укладка асфальтового покрытия на пандусы, 1-го и 2-го подъезда | 168000 |
| | Техническое обслуживание и содержание крышной котельной | 593472 |
| | Техническое обслуживание ВДГО | 2272 |
| | Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов | 31770 |
| | Услуги видеонаблюдения | 56056 |
| | Техническое обслуживание системы пожаротушения и замена пожарных извещателей | 109680 |
| | Содержание и техническое обслуживание лифтов | 433322 |
| | Дератизация и дезинсекция МОП | 15121 |
| | Аварийно - диспетчерское обслуживание | 122752 |
| | Услуги спецтехники по расчистке и вывозу снега | 107548 |
| | Частичный ремонт и покраска МАФ | 12966 |
| | Благоустройство и озеленение | 74926 |
| | Уборка МОП | 361740 |
| | Уборка территории | 281686 |
| 4 | Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3) | 409804 |
| Платежная дисциплина | | |
| 5 | Задолженность потребителей на начало года | 1165538 |
| 6 | Начислено собственникам/потребителям всего: | 5804012 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 3070779 |
| | пени начисленная/проведенные перерасчеты | 58627 |
| | за текущий ремонт | 0 |
| | за КР на СОИ | 201263 |
| | отоплене | 1114915 |
| | пользование общим имуществом | 97148 |
| | ресурс на нужды ГВС | 445322 |
| | ХВС на нужды ГВС | 324811 |
| | за услуги по управлению МКД | 491147 |
| 7 | Оплачено собственникам/потребителям всего: | 5876437 |
| 8 | Задолженность потребителей на конец года | 1093113 |