

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «УК «ЯИК» договора управления по многоквартирному дому №90 ул. Ногина за 2016 год**

N пп	Наименование параметра	Еди- ница изме- рения	Наименование показателя	Инфор- мация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	26.03.2016г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.07.2016г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	82529
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	698076
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	695376
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	2700
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	585569
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	582869
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	2700
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	585569
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	195036
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>				

21.	Наименование работ (услуг)	-	<p>Наименование работ (услуг)</p> <p>1. Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов</p> <p>2. Обслуживание кровли</p> <p>3. Обслуживание электрических сетей</p> <p>4. Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений</p> <p>5. Особые и специализированные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аварийно- диспетчерское обслуживание</li> <li>- Проверка и прочистка вентканалов</li> <li>- Дератизация и дезинфекция</li> <li>- ТО лифтов</li> <li>- ТО системы дымоудаления и пожарной сигнализации</li> </ul> <p>6. Ремонт плановый и внеплановый</p> <p>Ремонт видеонаблюдения</p> <p>Покраска газопровода</p> <p>7. Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории</p> <p>8. Вывоз ТБО</p> <p>9. Услуги по управлению многоквартирным домом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Услуги по начислению и сбору платежей.</li> <li>работа с неплательщиками.</li> </ul>	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	578542
			Техническое обслуживание инженерных сетей, входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома	50751
			Обслуживание кровли	2400
			Обслуживание электрических сетей	20041
			Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений	9271
			Особые и специализированные работы	
			Аварийно- диспетчерское обслуживание	12899
			Дератизация и дезинфекция	765
			ТО лифтов	110095
			ТО системы дымоудаления и пожарной сигнализации	7000
			Ремонт входной группы	9100
			Ремонт видеонаблюдения	4266
			Ремонт полов на лестничных клетках пожарного выхода	27335
			Устройство тротуарной дорожки	141770
			Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории	56117
			Вывоз ТБО	38762
			Услуги по управлению многоквартирным домом	65446
			Работа с неплательщиками.	5477
			Услуги по начислению и сбору платежей	17047