

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО «УК «ЯИК» договора управления по многоквартирному дому 1/3 ул. 1-й проезд Кривцова

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2016г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.06.2016г
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	622801
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	622801
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	500814
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	500814
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	500814
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	121987
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).				

21.	Наименование работ (услуг)	-	<p>Наименование работ (услуг)</p> <p>1. Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов</p> <p>2. Обслуживание кровли</p> <p>3. Обслуживание электрических сетей</p> <p>4. Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений</p> <p>5. Особые и специализированные работы:</p> <p>-Аварийно- диспетчерское обслуживание</p> <p>- Проверка и прочистка вентканалов</p> <p>-Дератизация и дезинфекция</p> <p>-ТО внутридомового газового оборудования</p> <p>6. Ремонт плановый и внеплановый</p> <p>Ремонт видеонаблюдения</p> <p>Покраска газопровода</p> <p>7. Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории</p> <p>8. Вывоз ТБО</p> <p>9. Услуги по управлению многоквартирным домом</p> <p>- Услуги по начислению и сбору платежей, работа с неплательщиками.</p>	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	497719
			Техническое обслуживание инженерных сетей, входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома	5495
			Обслуживание кровли	2400
			Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений	3702
			Особые и специализированные работы	
			Аварийно- диспетчерское обслуживание	2039
			Дератизация и дезинфекция	582
			ТО внутридомового газового оборудования	8346
			Проверка и прочистка вентканалов	12600
			Ремонт кровли	3500
			Ремонт входных групп и козырьков	54044
			Ремонт отмостки	70085
			Ремонт МОП	280000
			Покраска газопровода	2827
			Ремонт канализации	20695
			Санитарное обслуживание МОП и придомовой территории	13093
			Вывоз ТБО	10112
			Услуги по управлению многоквартирным домом	8199

23.	Исполнитель работы (услуги)	-	Исполнитель работы (услуги)	ООО «УК «ЯИК»
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	В течение года
25.				
26.				
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода) за водоснабжение и водоотведение	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) за водоснабжение и водоотведение	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода) за водоснабжение и водоотведение	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода) за водоснабжение и водоотведение	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) за водоснабжение и водоотведение	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода) за водоснабжение и водоотведение	37210
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение и водоотведение
38.	Единица измерения	Куб.м.-	Единица измерения	Куб.м.-
39.	Общий объем потребления	Куб.м.	Общий объем потребления	9598
			Водоснабжение	4500
			Водоотведение	5098
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	209271
			Водоснабжение	80190
			Водоотведение	129081
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	172049
			Водоснабжение	64526
			Водоотведение	107523
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	37222
			Водоснабжение	15664
			Водоотведение	21558
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	209271

			Водоснабжение	80190
			Водоотведение	129081
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	172049
			Водоснабжение	64526
			Водоотведение	107523
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	37222
			Водоснабжение	15664
			Водоотведение	21558
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг.				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионной исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0