

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу пр Бр. Коростелевых 1 В

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-137554
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	465281
	в том числе:	
	за содержание	398237
	за текущий ремонт	67044
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	454407
	в том числе:	
	Техническое обслуживание инженерных сетей МКД	68678
	Гидравлическая промывка лежаков канализации	9280
	Текущий ремонт стояка канализации во 2-ом подъезде	2599
	Поверка вычислителя ЦО и КТСП	12075
	Текущий ремонт МОП 2-го подъезда	64445
	Обслуживание кровли	98361
	Техническое обслуживание электрических сетей	9364
	Осмотр и содержание мест общего пользования	19518
	Частичный ремонт отмостки и цоколя	3124
	Техническое обслуживание ВДГО	4475
	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	12845
	Дератизация и дезинсекция МОП	3001
	Аварийно - диспетчерское обслуживание	21607
	Услуги спецтехники по расчистке и вывозу снега	5817
	Опиловка и санитарная обрезка деревьев	11238
	Благоустройство и озеленение	5817
	Уборка МОП	48904
	Уборка территории	53259
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-126680
Платежная дисциплина		
5	Задолженность потребителей на начало года	194584
6	Начислено собственникам/потребителям всего:	600945
	в том числе:	
	за содержание	398237
	пеня начисленное	41013
	за текущий ремонт	67044
	за КР на СОИ	21595
	за услуги по управлению МКД	73056
7	Оплачено собственникам/потребителям всего:	601942
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	193587

Валентина