

ООО "УК "ЯИК"  
ИНН 5611077038  
КПП 561101001

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления  
за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу ул 1-й проезд Кривцова 1/3

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-5879
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	897656
	в том числе:	
	за содержание	897656
	за текущий ремонт	0
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	766960
	в том числе:	
	Техническое обслуживание инженерных сетей, входящих в состав общего имущества МКД	95979
	Обслуживание ОДПУ ЦО и ХВС	4132
	Ремонт канализации	8087
	Гидродинамическая промывка и прочистка канализационных	12000
	Обслуживание кровли	15600
	Техническое обслуживание электрических сетей ( в т.ч. проведение ППР и утилизации отработанных ламп)	25019
	Осмотр и содержание мест общего пользования и подвальных помещений	55499
	Техническое обслуживание ВДГО	18590
	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	31910
	Дератизация и дезинсекция МОП	15363
	Тепловизионное обследование торцевых стен МКД	9000
	Аварийно - диспетчерское обслуживание	58378
	Услуги спецтехники по очистке кровли от снега, наледи и сосулек и по расчистке и вывозу снега	36133
	Опиловка и санитарная обрезка деревьев	36120
	Благоустройство (проведение покосов сорной растительности, стрижка кустарника, побелка бордюров и деревьев)	27929
	Санитарное обслуживание мест общего пользования	141581
	Санитарное обслуживание придомовой территории	175640
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	124817
Платежная дисциплина		
5	Задолженность потребителей на начало года	340615
6	Начислено собственникам/потребителям всего:	1132170
	в том числе:	
	за содержание	897656
	пеня начисленное	41067
	за КР на СОИ	9460
	за услуги по управлению МКД	183987
7	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1089853
8	Задолженность потребителей на конец года	382932