

ООО "УК "ЯИК"
ИНН 5611077038
КПП 561101001

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления
за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу ул. Кривцова 1 А

| № строки | Показатель | Сумма (руб.) |
|-------------------------------------|---|---------------|
| Остатки на лицевом счете МКД | | |
| 1 | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода | -19040 |
| 2 | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего: | 433518 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 383502 |
| | за текущий ремонт подъездов | 50016 |
| 3 | Выполнено работ (оказано услуг), всего: | 453622 |
| | в том числе: | |
| | Техническое обслуживание инженерных сетей, входящих в состав общего имущества МКД | 34778 |
| | Гидродинамическая промывка лежаков канализации | 5500 |
| | Поверка ОДПУ ЦО | 15960 |
| | Ремонт силового кабеля | 52071 |
| | Техническое обслуживание электрических сетей (в т.ч. проведение ППР и утилизации отработанных ламп) | 9553 |
| | Осмотр и содержание мест общего пользования подвальных помещений | 18244 |
| | Установка аншлага, информационных досок и табличек с нумерацией подъездов | 5420 |
| | Техническое обслуживание ВДГО | 10596 |
| | Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов | 12040 |
| | Дератизация и дезинсекция МОП | 5392 |
| | Аварийно - диспетчерское обслуживание | 22516 |
| | Услуги спецтехники по расчистке и вывозу снега | 9729 |
| | Санитарная обрезка деревьев и кустарников | 109433 |
| | Благоустройство (проведение покосов сорной растительности, побелка бордюров и деревьев) | 4096 |
| | Санитарное обслуживание мест общего пользования | 69147 |
| | Санитарное обслуживание придомовой территории | 69147 |
| 4 | Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3) | -39144 |
| | в том числе за текущий ремонт подъездов | 27192 |
| Платежная дисциплина | | |
| 5 | Задолженность потребителей на начало года | 107641 |
| 6 | Начислено собственникам/потребителям всего: | 513216 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 383502 |
| | пени начисленное | 55 |
| | за текущий ремонт | 50016 |
| | за КР на СОИ | 6921 |
| | за услуги по управлению МКД | 72722 |
| 7 | Оплачено собственникам/потребителям всего: | 447199 |
| | в том числе: | |
| | за текущий ремонт | 27192 |
| 8 | Задолженность потребителей на конец года | 173658 |